

## I. SZCZEGÓŁOWY OPIS I ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

## 1. Przedmiot zamówienia.

*Przedmiotem zamówienia jest ŚWIADCZENIE W LATACH 2020-2023 USŁUG DOZORU I OCHRONY FIZYCZNEJ osób i mienia w obiektach Zamawiającego, w zakresie:*

1.1. CZĘŚĆ 1 – Usługi dozoru i ochrony fizycznej osób i mienia w obiekcie Muzeum Martyrologiczne w Żabikowie ul. Niezłomnych 2, 62-030 Luboń, realizowane od godz. 00:00 dnia 30.03.2020r. do godz. 24:00 dnia 30.03.2023 i obejmujące co najmniej:

- A. *Opracowanie planu ochrony dla Muzeum w Żabikowie, w terminie do 30 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego i jako osoba upoważniona przez Zamawiającego, uzgodnienie planu ochrony z właściwym terytorialnie komendantem wojewódzkim Policji.*
- B. *Dozór i ochrona osób i mienia oraz obiektów odbywa się we wszystkie dni robocze, niedziele i święta od godz. 00:00 do godz. 24:00 (tj. 24 godz./dobę).*
  - *ochrona przed włamaniem do obiektu;*
  - *ochrona przed zaborem lub uszkodzeniem eksponatów muzealnych i wyposażenia obiektów;*
  - *obserwacja ruchu pojazdów oraz osób wchodzących i wychodzących ze szczególnym zwróceniem uwagi na wnoszone przedmioty typu siatki, torby, reklamówki – w sytuacjach uzasadnionych, zastosowanie szczególnej kontroli;*
  - *uniemożliwienie wejścia na teren obiektu osób będących pod wpływem alkoholu lub podobnie działającego środka odurzającego, akwizytorom itp.;*
  - *usuwanie z terenu obiektu osób zakłócających spokój i porządek obiektu chronionego;*
  - *sprawdzanie stanu wszelkich zewnętrznych zamknięć i zabezpieczeń oraz dokonywanie obchodu chronionego obiektu i terenu Muzeum co najmniej raz na dwie godziny wraz z odbiciem czytników kontroli, w razie konieczności ścisła współpraca z Policją i Strażą Miejską podczas zaprowadzania porządku publicznego w chronionych obiektach i na terenie do nich przylegającym, (a zwłaszcza nie dopuszczanie osób trzecich na dozorowany teren) a także z innymi służbami w przypadku wystąpienia awarii, katastrof, losowych zagrożeń dla bezpieczeństwa mienia;*
  - *uruchamianie uzbrojonych i co najmniej dwuosobowych grup interwencyjnych Wykonawcy (Zamawiający nie dopuszcza możliwości skorzystania w tym zakresie z zasobów podwykonawców) w sytuacjach alarmowych (zapewnienie dojazdu patrolu interwencyjnego w czasie do 10 minut od wszczęcia alarmu);*
  - *niedopuszczanie do przebywania osób trzecich na terenie obiektu, po godzinach otwarcia Muzeum z wyjątkiem osób sprzątających i pracowników zamawiającego;*
  - *monitorowanie całodobowe sygnałów z lokalnego systemu alarmowego w systemie dwutorowym z zastrzeżeniem, że co najmniej jeden z torów ma być torem tężności bezprzewodowej;*
  - *kontrola inspektora nadzoru Wykonawcy w dzień i w nocy (1x na dobę) udokumentowana wpisem do książki pełnienia służby;*
  - *profilaktyczny podjazd grupy interwencyjnej na teren obiektu, 1 x na dobę w godzinach nocnych;*
- C. *Otwieranie terenu obozu o godz. 6:00 a zamykanie o godz. 16:00 w okresie od października do kwietnia, a od maja do września o godz. 17:00.*
- D. *Utrzymanie portalu interwencyjnego w gotowości do natychmiastowego działania, na wezwanie pracowników Wykonawcy lub Zamawiającego, celem zatrzymania sprawcy zdarzenia lub czynu zabronionego bądź osoby podejrzanej o ich popełnienie w chronionym obiekcie.*
- E. *Prowadzenie książki dyżurów, wpisywanie informacji o czasie pracy i zdania posterunków oraz o istotnych wydarzeniach z punktu widzenia bezpieczeństwa chronionych obiektów wraz z opisem ich przebiegu.*
- F. *Realizacja ochrony zgodnie z ustawą z dn. 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 1099).*

1.2. CZĘŚĆ 2 – Usługi dozoru i ochrony fizycznej osób i mienia w obiekcie Muzeum byłego niemieckiego Obozu Zagłady Kulmhof w Chełmnie nad Nerem, Chełmno 59A, 62-660 Dąbie, realizowane od godz. 00:00 dnia 30.03.2020r. do godz. 24:00 dnia 30.03.2023 i obejmujące co najmniej:

- A. *Opracowanie planu ochrony dla Muzeum w Chełmnie nad Nerem, w terminie do 30 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego i jako osoba upoważniona przez Zamawiającego, uzgodnienie planu ochrony z właściwym terytorialnie komendantem wojewódzkim Policji.*
- B. *Dozór i ochrona osób i mienia oraz obiektów odbywa się we wszystkie dni robocze, niedziele i święta od godz. 00:00 do godz. 24:00 (tj. 24 godz./dobę) oraz wykonywanie podjazdów patrolowo-interwencyjnych (w godzinach wieczornych) na teren Lasu Rzuchowskiego w piątki, soboty oraz w dni przedświąteczne i świąteczne:*
  - *ochrona przed włamaniem do obiektu;*
  - *ochrona przed zaborem lub uszkodzeniem eksponatów muzealnych i wyposażenia obiektów;*

- obserwacja ruchu pojazdów oraz osób wchodzących i wychodzących ze szczególnym zwróceniem uwagi na wnoszone przedmioty typu siatki, torby, reklamówki – w sytuacjach uzasadnionych, zastosowanie szczególnej kontroli;
  - uniemożliwienie wejścia na teren obiektu osób będących pod wpływem alkoholu lub podobnie działającego środka odurzającego, akwizytorom itp.;
  - usuwanie z terenu obiektu osób zakłócających spokój i porządek obiektu chronionego;
  - sprawdzanie stanu wszelkich zewnętrznych zamknięć i zabezpieczeń oraz dokonywanie obchodu chronionego obiektu i terenu Muzeum co najmniej raz na dwie godziny wraz z odbiciem czytników kontroli, w razie konieczności ścisła współpraca z Policją i Strażą Miejską podczas zaprowadzania porządku publicznego w chronionych obiektach i na terenie do nich przylegającym, (a zwłaszcza nie dopuszczanie osób trzecich na dozorowany teren) a także z innymi służbami w przypadku wystąpienia awarii, katastrof, losowych zagrożeń dla bezpieczeństwa mienia;
  - uruchamianie uzbrojonych i co najmniej dwuosobowych grup interwencyjnych Wykonawcy (Zamawiający dopuszcza możliwość skorzystania w tym zakresie z zasobów podwykonawców) w sytuacjach alarmowych (zapewnienie dojazdu patrolu interwencyjnego w czasie do 30 minut od wszczęcia alarmu);
  - niedopuszczanie do przebywania osób trzecich na terenie obiektu, po godzinach otwarcia Muzeum z wyjątkiem osób sprzątających i pracowników zamawiającego;
  - monitorowanie całodobowe sygnałów z lokalnego systemu alarmowego w systemie dwutorowym z zastrzeżeniem, że co najmniej jeden z torów ma być torem tężności bezprzewodowej.
- C. Utrzymanie portalu interwencyjnego w gotowości do natychmiastowego działania, na wezwanie pracowników Wykonawcy lub Zamawiającego, celem zatrzymania sprawcy zdarzenia lub czynu zabronionego bądź osoby podejrzanej o ich popełnienie w chronionym obiekcie.
- D. Prowadzenie książki pełnienia służby, wpisywanie informacji o czasie pracy i zdania posterunków oraz o istotnych wydarzeniach z punktu widzenia bezpieczeństwa chronionych obiektów wraz z opisem ich przebiegu.
- E. Realizacja ochrony zgodnie z ustawą z dn. 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 1099).

## 2. Wymagania i warunki realizacji zamówienia.

- 2.1. Wykonawca realizując Przedmiot zamówienia jest zobowiązany zastosować się do nw. wymagań:
- A. Każda Część zamówienia opisana w Przedmiocie Zamówienia winna być realizowana w formie jednego posterunku stałego, obsługiwane przez pracowników ochrony wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, posiadających ważne legitymacje kwalifikowanych pracowników ochrony zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, wyposażonych w środki tężności bezprzewodowej (telefon komórkowy i stacja bazowa – radiostacja do kontaktu z dyżurnym CM, radiostacja dla każdego pracownika na zmianie – własność Wykonawcy) oraz środki przymusu bezpośredniego. Wykonawca realizując zamówienie winien dysponować nowoczesnym systemem kontroli wartownika – active guard.
- 2.2. Wykonawca kalkulując ofertowe ceny jednostkowe usług, winien uwzględnić, co najmniej:
- A. Zakres zamówienia określony w OGŁOSZENIU oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można przewidzieć w chwili zawierania umowy.
  - B. Wszelkie koszty, jakie zostaną poniesione w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w OGŁOSZENIU i obowiązującymi przepisami. Dotyczy to w szczególności kosztów niewynikających bezpośrednio z opisu przedmiotu zamówienia, ale możliwych do przewidzenia przez wykonawcę, przy dochowaniu należytej staranności.
- 2.3. Nie dochowanie przez wykonawcę podczas realizacji zamówienia wymagań określonych w OGŁOSZENIU, może być podstawą do odstąpienia od umowy przez zamawiającego z przyczyn zależnych od wykonawcy i do naliczenia kar umownych zgodnie z postanowieniami Umowy zawartej w wyniku niniejszego postępowania.
- 2.4. Cena ofertowa stanowić będzie Wynagrodzenie umowne Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia, natomiast ofertowe ceny jednostkowe elementów usług służące do obliczenia faktycznego wynagrodzenia wykonawcy, zgodnie z powykonawczą ilością zrealizowanych usług będą cenami ryczałtowymi w rozumieniu art. 632 Kodeksu Cywilnego, tj. niepodlegającym zmianom w całym okresie realizacji zamówienia, z zastrzeżeniem postanowień określonych w § 11 ust. 1 lit. b) i ust. 2 umowy.

## II. INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (dalej IDW lub SIWZ)

1. Wymagania dotyczące wadium.
  - 1.1. Wykonawca NIE jest zobowiązany do wniesienia wadium.
2. Opis sposobu przygotowywania ofert.
  - 2.1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty
    - A. formularz ofertowy sporządzony co najmniej w zakresie określonym w Załączniku 1B do ogłoszenia o zamówieniu i napisany w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną

*techniką oraz podpisany przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty;*

*B. oświadczenia wymienione w Rozdziale VI. ogłoszenia o zamówieniu.*

- 2.2. Zamawiający informuje, iż oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003r. Nr 153, poz.1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

### 3. Opis sposobu obliczania ceny.

- A. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie łącznej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia, odrębnie do każdej części zamówienia (jeżeli dotyczy);*  
*B. łączna cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.*  
*C. Ceny winny być wyrażone w złotych polskich (Zł) i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).*

### 4. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

- 4.1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

- A. „Cena ofertowa brutto” – waga 60%;*  
*B. „Zasoby kadrowe” – waga 20%*  
*C. „Doświadczenie” – waga 20%*

#### 4.2. Opis sposobu przyznawania punktacji:

- A. Kryterium „Cena ofertowa brutto” – oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów a pozostałe oferty proporcjonalnie mniej.*

- B. Kryterium „Zasoby kadrowe”*

- 100 (sto) punktów otrzyma oferta Wykonawcy, który do realizacji danej Części Zamówienia dysponuje co najmniej dziesięcioma osobami, w tym co najmniej: ośmioma osobami o których mowa w OGŁOSZENIU Rozdz. V. pkt 3, lit. b.1. oraz dwoma osobami o których mowa w Rozdz. V. pkt 3, lit. b.2. zatrudnionymi na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks pracy;*  
*➤ 60 (sześćdziesiąt) punktów otrzyma oferta Wykonawcy, który do realizacji danej Części Zamówienia dysponuje co najmniej siedmioma osobami, w tym co najmniej: pięcioma osobami o których mowa w OGŁOSZENIU Rozdz. V. pkt 3, lit. b.1. oraz jedną osobą o której mowa w Rozdz. V. pkt 3, lit. b.2. zatrudnioną na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks pracy;*  
*➤ 10 (dziesięć) punktów otrzyma oferta Wykonawcy, który do realizacji danej Części Zamówienia dysponuje co najmniej pięcioma osobami, w tym co najmniej: czterema osobami o których mowa w OGŁOSZENIU Rozdz. V. pkt 3, lit. b.1. oraz jedną osobą o której mowa w Rozdz. V. pkt 3, lit. b.2. zatrudnioną na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks pracy.*

- C. Kryterium „Doświadczenie” – Wykonawcy, który w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał należycie usługi tego samego rodzaju co usługi objęte Przedmiotem Zamówienia, przyznane zostanie:*

- 100 (sto) punktów za realizację co najmniej czterech zamówień lub odpowiednio ośmiu zamówień, zgodnych z postanowieniami określonymi w OGŁOSZENIU Rozdz. V. pkt 3 lit. a);*  
*➤ 60 (sześćdziesiąt) punktów za realizację co najmniej dwóch zamówień lub odpowiednio czterech zamówień, zgodnych z postanowieniami określonymi w OGŁOSZENIU Rozdz. V. pkt 3 lit. a);*  
*➤ 10 (dziesięć) punktów za realizację co najmniej jednego zamówienia lub odpowiednio dwóch zamówień, zgodnych z postanowieniami określonymi w OGŁOSZENIU Rozdz. V. pkt 3 lit. a).*

- 4.3. łączna ilość punktów (P), jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

*$P = (\text{najniższa cena ofertowa}/\text{cena oferty badanej} \times 100 \times 60\%) + (\text{ilość punktów oferty badanej za kryterium „Zasoby kadrowe”} \times 20\% + (\text{ilość punktów oferty badanej za kryterium „Doświadczenie”} \times 20\%)).$*

- 4.4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku – najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

- 4.5. Zamawiający do realizacji zamówienia wybierze najkorzystniejszą ofertę, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i podanych w OGŁOSZENIU kryteriów.

- 4.6. Niezwłocznie po udzieleniu zamówienia zamawiający zamieści na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej (a jeżeli nie ma strony podmiotowej BIP na stronie internetowej), informację o udzieleniu zamówienia, podając nazwę albo imię i nazwisko podmiotu, z którym zawarł umowę

w sprawie zamówienia publicznego a w razie nieudzielenia zamówienia, informację o nieudzieleniu zamówienia.

## 5. KLAUZULA INFORMACYJNA.

Zamawiający zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest  
MUZEUM MARTYROLOGICZNE W ŻABIKOWIE, ul. Niezłomnych 2, 62-030 Luboń;
- inspektorem ochrony danych osobowych w MUZEUM MARTYROLOGICZNE W ŻABIKOWIE, ul. Niezłomnych 2, 62-030 Luboń jest Pani/Pan ....., kontakt: .....
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie art. 138o. i art. następnym, Ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity, Dz.U. z 2019r., poz. 1843/, dalej „ustawa Pzp”;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.